

COMMUNIQUE DE PRESSE

Strasbourg, le 18 décembre 2025

Les projets lauréats de la consultation « Quartiers de demain » dans le Grand Est

Lancée en 2023 par le Président de la République, la consultation internationale "Quartiers de demain" vise à un nouvel art de bâtir au service de la qualité de vie des habitants des quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV).

Cette démarche, mêlant architecture, paysage et urbanisme, a conduit à la sélection de deux projets dans le Grand Est en 2024 : Sedan (Ardennes) et Colmar (Haut-Rhin).

Ces deux projets de renouvellement urbain, portés par les communes concernées, ont bénéficié de l'accompagnement du groupement d'intérêt public Europe des Projets Architecturaux et Urbains (GIP EPAU).

La mise en place d'un jury citoyen, consulté à chaque étape, a favorisé l'expression des besoins et des usages attendus, garantissant des projets en adéquation avec les attentes locales et les enjeux écologiques, sociaux et économiques.

Parallèlement, des commissions techniques et de dialogue, associant les services des collectivités, de l'État et du GIP EPAU, ont veillé à la faisabilité et à la conformité réglementaire des propositions.

Le 2 décembre, le Président de la République a annoncé les deux projets lauréats dans la région Grand Est :

- le projet d'aménagement de la plaine Pasteur, située à l'interface entre le quartier prioritaire de la ville et l'hôpital, porté par BASE à Colmar (68).
- le projet de réhabilitation des tours et de requalification des espaces publics de la résidence Ardenne, dans le quartier du Lac – centre ancien, porté par Lab705 à Sedan (08).

Ces projets seront mis en œuvre par les collectivités engagées et leurs partenaires, avec l'accompagnement de l'État et du GIP EPAU.

La présentation détaillée des projets est disponible sur : <https://quartiers-de-demain.archi.fr/lesprojets>

La démarche « Quartiers de demain » illustre une nouvelle manière de concevoir les politiques d'aménagement urbain dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville : en redonnant toute leur place aux habitants, en mobilisant les élus et les techniciens, et en garantissant un cadre réglementaire et sécuritaire solide grâce à l'appui de l'État. Des projets convaincants et pertinents pour nos territoires ont émergé de ces dialogues et ateliers de travail.

Contact presse